

ДОГОВІР №1-ТО/11

на технічне обслуговування системи автоматичної пожежної сигналізації та системи оповіщення про пожежу і управління евакуацією людей

27» січня 2025р.

м. Ужгород

Приватний підприємець (Ліцензія ДДПБ МНС України № 595018 серія АГ від 07.04.2011р.) в особі Барна Й.І. діючого на основі Свідоцтва серія ВОО № 393126 від 09.04.2004р. в подальшому «Виконавець» та Комунальний заклад «Ужгородський музичний фаховий коледж ім.Д.Є.Задора» Закарпатської обласної ради в особі директора Стегней С.Н., що діє на підставі Статуту, надалі «Замовник», уклали даний договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. "Виконавець" зобов'язується надати послуги з технічного обслуговування системи автоматичної пожежної сигналізації та системи оповіщення про пожежу, в будівлі Комунального закладу «Ужгородський музичний фаховий коледж ім.Д.Є.Задора» Закарпатської обласної ради за адресою: м.Ужгород, вул.Волошина, 13.

1.2. Технічне обслуговування включає в себе:

- здійснення нагляду за правильним зберіганням і організацією експлуатації приладів "Замовником";
- здійснення планових регламентних робіт, необхідних для збереження приладів в справному стані;
- усунення несправностей по виклику "Замовника" /в об'ємі поточного ремонту/;
- надання технічної допомоги "Замовнику" в питаннях, щодо експлуатації приладів /проведення інструктажу/ та інших видів допомоги згідно договору;
- видача технічних рекомендацій по покращенню роботи приладів АПС.

2. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

3. 2.1 Надання послуг здійснюється згідно графіку погодженому з "Замовником".

2.2. Після закінчення надання послуг по технічному обслуговуванню, "Виконавцем" здійснюється запис в журналі ТО, після чого "Замовник" підтверджує їх виконання своїм підписом в цьому журналі і акті здачі-приймання наданих послуг та приймає прилади для подальшої експлуатації.

3. ВАРТІСТЬ ВИКОНАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Вартість технічного обслуговування системи автоматичної пожежної сигналізації визначається згідно прикладеного розрахунку /додаток до договору/ що складає:

48000грн. 00коп. (Сорок вісім тисяч гривень 00 копійок) Без ПДВ в рік.

3.2. Оплата за виконання "Виконавцем" послуг по технічному обслуговуванню приладів проводиться "Замовником" на підставі підпису "Виконавця" в журналі ТО згідно з п.2.2 даного договору та наданого акту здачі-приймання наданих послуг.

3.3. Оплата за налагоджувальні та ремонтні роботи проводиться окремо по актах виконаних послуг.

3.4. Матеріали та комплектуючі елементи використані "Виконавцем" при виконанні налагоджувальних та ремонтних робіт системи АПС включаються в акт і оплачуються "Замовником" згідно наданого рахунку.

4. ОСОБЛИВІ УМОВИ

4.1. Дані особливі умови є невід'ємною частиною договору на виконання послуг по технічному обслуговуванню системи автоматичної пожежної сигналізації.

4.2. "Замовник" зобов'язаний до початку надання послуг по даному договору:

- призначити наказом /по виробництву, організації, закладу/ відповідальну особу за зміст і організацію експлуатації приладів, які здаються на технічне обслуговування, за забезпечення її працездатності уповноваживши його приймати послуги у "Виконавця" і підписувати документацію на виконання "Виконавцем" вказаних послуг;
- надати „Виконавцю” для ознайомлення всю технічно-експлуатаційну документацію на прилади /проекти, акти здачі її в експлуатацію, паспорт та інше/;

- 4.3. Під час дії договору на технічне обслуговування "Замовник" зобов'язується забезпечити своєчасний допуск „Виконавця” для обслуговування ним приладів.
- 4.4. Контролювати якість виконання робіт і здійснювати їх прийом.
- 4.5. Створювати необхідні умови для зберігання запчастин та інструмента „Виконавця”.
- 4.6. Забезпечити „Виконавця” підйомно-транспортними засобами.
- 4.7. Персонал „Виконавця” зобов'язаний на об'єкті виконувати правила внутрішнього розпорядку „Замовника”.

5. ГАРАНТІЇ ТА САНКЦІЇ

- 5.1. "Виконавець" гарантує:
- дотримання графіка технічного обслуговування;
 - виконання робіт перелічених в п. 1.2. даного договору;
 - якість робіт по технічному обслуговуванню приладів.
- 5.2. Даний договір на виконання робіт по технічному обслуговуванню не знімає відповідальності з адміністрації "Замовника" за правильною експлуатацією приладів.
- 5.3. У випадку невиконання "Замовником" рекомендацій "Виконавця" або порушення термінів платежів за технічне обслуговування, "Виконавець" має право припинити роботи по технічному обслуговуванню і рахувати договір розірваним, попередньо сповістивши про це "Замовника".
- 5.4. У випадку невиконання "Виконавцем" вимог пунктів даного договору. "Замовник" має право затримати оплату повідомивши "Виконавця" про порушення умов даного договору.
- 5.5. У разі притягнення Замовника до відповідальності контролюючими або наглядовими органами унаслідок неякісного виконання договірних зобов'язань Виконавцем, Виконавець несе відповідальність у повному розмірі збитків, визначених в матеріалах перевірок контролюючих органів, які поніс/понесе Замовник, внаслідок неякісного проведення Виконавцем виконаних робіт.

6. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ І ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

- 6.1. Цей Договір набирає чинності з дати підписання, але відповідно до ч.3 ст.631 Цивільного кодексу України застосовується з 01 січня 2025 року та діє до 31 грудня 2025 року та до повного виконання зобов'язань за цим договором.
- 6.2. Даний договір на вимогу однієї із сторін може бути розірваний до закінчення терміну його дії з попередженням за 30 днів та вказавши причину його розірвання..
- 6.3. Договір складається в 2-х примірниках із яких один зберігається у "Замовника", а другий у "Виконавця".
- 6.4. Сторони визначають, що всі ймовірні претензії за даним Договором повинні бути розглянуті сторонами протягом 30 днів з моменту отримання претензії. Через 30 днів з часу підписання акту виконаних робіт претензії „Замовника” „Виконавцем” не розглядаються.
- 6.5. У випадках, не передбачених цим Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

7. Юридичні адреси сторін та розрахункові рахунки:

Замовник:

Комунальний заклад «Ужгородський
музичний фаховий коледж ім.Д.Є.Задора»
Закарпатської обласної ради м.Ужгород,
вул.Волошина, 13
Р/рUA578201720344260004000053199
Код ЄДРПОУ 02214604
ДКСУ м.Київ МФО 820172

Директор



Стегней С.Н.

Виконавець:

ФОП Барна Йосип Іванович
Ужгородський район, с. Оріховиця
вул. Гагаріна, 20
Код 1942417610
р/рUA633123560000026007500610711
в філії ЗОУ АТ "Ощадбанк"
МФО 312356
Тел. 0503721094

ФОП



Барна Й.І.

Додатокдо Договору № 1-ТО/11
від «27» січня 2025р.**Об'єм технічного обслуговування**

Технічне обслуговування включає:

- Здійснення технічного нагляду за правильним змістом і організацією експлуатації АПС та системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією (СО про П та УЕЛ) «Замовником»;
- Здійснення планових регламентних робіт, необхідних для утримання АПС та СО про П та УЕЛ в справному стані;
- Виправлення недовілок по виклику «Замовника» (в об'ємі поточного ремонту);
- Надання технічної допомоги «Замовнику» в питаннях, що стосуються експлуатації АПС та СО про П та УЕЛ (проведення інструктажу, складання інструкцій з експлуатації і т.д.);
- Надання технічної рекомендації з покращення роботи АПС та СО про П та УЕЛ.

Регламент з технічного обслуговування АПС та СО про П та УЕЛ

№ п/п	Перелік робіт	Замовник	Виконавець
1	Зовнішній огляд складових частин АПС та СО про П та УЕЛ (приймально-контрольного обладнання, сповіщувачів, шлейфів сигналізації) на відсутність механічних пошкоджень, корозії бруду, міцності кріплення і т.д.	Щоденно	Щомісячно
2	Контроль робочого стану вимикачів та перемикачів, справності світлової індикації, наявності пломб на приймально-контрольному обладнанні	Щоденно	Щомісячно
3	Контроль головного та резервного джерел живлення та перевірка автоматичного перемикачів живлення з робочого стану на резервний.	-	Щомісячно
4	Перевірка працездатності складових частин (приладів, сповіщувачів, вимірювання параметрів шлейфів АПС)	-	Щомісячно
5	Профілактичні роботи	-	Щоквартально
6	Перевірка працездатності АПС та СО про П та УЕЛ	Щоденно	Щомісячно
7	Вимірювання опору захисного і робочого заземлення приймально-контрольного обладнання АПС	-	1 раз на три роки

Графік проведення технічного обслуговування

Числа місяця	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень
1-10												
11-20												
21-30												

Розрахунок вартості наданих послуг з технічного обслуговування на місяць

Найменування обладнання сигналізації	Ціна за одиницю обслуговування в грн.	Кількість одиниць обладнання	Вартість разового виконання робіт в грн.
Приймально контрольний прилад	400,00	1	400,00
Сповіщувач тепловий	15,00	91	1365,00
Сповіщувач димовий	15,00	83	1245,00
Сповіщувач ручний	15,00	15	225,00
Сповіщувач світло-звуковий	25,00	1	25,00
СО про П та УЕЛ	740,00	1	740,00
Всього:			4000,00 x 12 = 48000,00

Замовник:



Стегней С.Н.

Виконавець:



Барна Й.І.