

КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УЖГОРОДСЬКИ МУЗИЧНИЙ ФАХОВИЙ
КОЛЕДЖ ІМЕНІ Д.Є.ЗАДОРА» ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
(КЗУМФК імені Д.Є.Задора)

Код ЄДРПОУ 02214604

ПРОТОКОЛ

13.12.2024
(дата)

м. Ужгород
(місце складення)

№ 55

**Щодо прийняття рішення
уповноваженою особою**

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про прийняття рішення про намір укласти договір про закупівлю без використання електронної системи.

Враховуючи ті обставини, що було відмінено дві процедури закупівлі за предметом Природний газ - код національного класифікатора України ДК 021:2015 "Єдиний закупівельний словник" – 09120000-6 - Газове паливо через відсутність достатньої кількості учасників, а саме:

12.11.2024 року в електронній системі закупівель було опубліковано оголошення про проведення відкритих торгів за предметом закупівлі Природний газ; 09120000-6 - Газове паливо за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника (№ оголошення UA-2024-11-12-006128-a). Дана закупівля була відмінена через відсутність достатньої кількості тендерних пропозицій.

02.12.2024 року в електронній системі закупівель було опубліковано оголошення про повторне проведення відкритих торгів за предметом закупівлі Природний газ; 09120000-6 - Газове паливо за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника (№ оголошення UA-2024-12-03-007180-a). Дана закупівля була відмінена через відсутність достатньої кількості тендерних пропозицій.

ВИРІШИЛА:

1. Відповідно до пп 6 п 13 Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022р. № 1178 (відмінено відкриті торги через неподання жодної тендерної пропозиції для участі у відкритих торгах у строк, установлений замовником згідно з цими особливостями, у тому числі за лотом. При цьому предмет закупівлі, його технічні, кількісні та якісні характеристики, проект договору про закупівлю, а також вимоги до суб'єкта, з яким укладається договір про закупівлю, не повинні відрізнятися від вимог, що були визначені замовником у тендерній документації (крім вимог, визначених пунктом 47 цих особливостей), та сума договору про закупівлю не може перевищувати очікувану вартість предмета закупівлі, зазначену замовником в оголошенні про проведення відкритих торгів, які відмінено через відсутність достатньої кількості учасників процедури закупівлі (учасника процедури закупівлі), з урахуванням прийнятного відсотка перевищення ціни тендерної пропозиції учасника процедури закупівлі над очікуваною вартістю предмета закупівлі, якщо такий прийнятний відсоток був зазначений у тендерній документації), від 19.07.2022 № 812 «Про затвердження Положення про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу щодо особливостей постачання природного газу виробникам теплової енергії та бюджетним установам»

(Із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 29.07.2022 N 839), вирішили укласти договір з Товариством з обмеженою відповідальністю «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг» без використання електронної системи.

2. Оприлюднити відповідну інформацію у порядку, передбаченому згідно ст. 4 Закону в електронній системі закупівель

Уповноважена особа
КЗУМФК імені Д.С.Задора
(найменування замовника)


(підпис)

Ірина ЛЕШКОВА
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

**РІЧНИЙ ПЛАН ЗАКУПІВЕЛЬ
на січень-квітень 2025 рік**

Комунальний заклад «Ужгородський музичний фаховий коледж імені Д.Є. Задора»

Закарпатської обласної ради, 02214604

(найменування замовника, код за ЄДРПОУ)

Конкретна назва предмета закупівлі	Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності))	Код згідно з КЕКВ (для бюджетних коштів)	Розмір бюджетного призначення за кошторисом або очікувана вартість предмета закупівлі	Процедура закупівлі	Орієнтовний початок проведення процедури закупівлі	Примітка
1	2	3	4	5	6	7
Природний газ	код ДК 021:2015: 09120000-6 Газове паливо	2274	380 739,47грн. (Триста вісімдесят тисяч сімсот тридцять дев'ять грн.47 коп.) з ПДВ	Відкриті торги	Грудень 2024р.	Період поставки природного газу січень-квітень 2025р.

Затверджений рішенням уповноваженої особи 12 грудня 2024р. протокол № 54

Уповноважена особа



Ірина ЛЕШКОВА

**ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА
ЗАКУПВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ
ПРЕДМЕТА ЗАКУПВЛІ : Послуги з розподілу електричної енергії (ДК 021: 2015:65310000-9
Розподіл електричної енергії) на 2025 рік**

Підстава для здійснення замовником закупівлі відповідно до пункту 13 Особливостей, а саме: відповідно до підпункту 5 пункту 13 Особливостей роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником.

Обґрунтування здійснення закупівлі шляхом укладення договору про закупівлю без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару відповідно до пп. 5 п. 13 Особливостей.

Положеннями **Особливостей** передбачено підставу для здійснення закупівлі за підпунктом 5 пункту 13: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли **роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником.**

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, а також з урахуванням потреби замовника на період 2025 року.

Послуги з розподілу електричної енергії надають оператори систем розподілу (суб'єкти природних монополій) за тарифами, які встановлюються НКРЕКП.

Згідно норм Закону України «Про ринок електричної енергії» розподіл електричної енергії – це діяльність із транспортування електричної енергії від електроустановок виробників електричної енергії або електроустановок оператора системи передачі мережами оператора системи розподілу, крім постачання електричної енергії.

Згідно Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з розподілу електричної енергії (постанова НКРЕКП від 27.11.2018 № 1534) місце провадження господарської діяльності – територія (або частина території) адміністративно-територіальної одиниці, де розташована система розподілу електричної енергії, що перебуває у власності ліцензіата та до яких приєднані електричні мережі споживачів, які живляться від мереж ліцензіата.

Приватне акціонерне товариство «Закарпаттяобленерго» (код ЄДРПОУ 00131529) здійснює діяльність на підставі ліцензії на право провадження господарської діяльності з розподілу електричної енергії, отриманої на виконання норм Закону «Про ринок електричної енергії» та «Про ліцензування видів господарської діяльності» у межах місць провадження такої діяльності, а саме на території Закарпатської області та м. Ужгороді в межах розташування системи розподілу електричної енергії, що перебуває у власному або господарському віданні ПАТ «Закарпаттяобленерго», та електричних мереж інших власників, які приєднані до мереж ліцензіата. Рішення органу ліцензування щодо видачі ліцензії та дата набуття права на провадження ліцензованої діяльності Оператора системи наведені в Ліцензійному реєстрі, що розміщений на офіційному сайті НКРЕКП за посиланням; <http://www.nerc.gov.ua/?id=16075>.

Згідно з пунктом 37 Реєстру суб'єктів природних монополій, які провадять господарську діяльність у сфері енергетики ПАТ «Закарпаттяобленерго» займає монопольне становище.

Таким чином, у зв'язку з відсутністю альтернативи, послугу з розподілу електричної енергії на території Закарпатської області м. Ужгород може надати тільки ПАТ «Закарпаттяобленерго»

Водночас, як передбачено чинним законодавством, під час здійснення закупівель замовники повинні дотримуватися принципів здійснення публічних закупівель.

Таким чином, враховуючи зазначене, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення наявної потреби Замовника в умовах воєнного стану замовник прийняв рішення щодо здійснення **Закупівлі** без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару та застосування під час здійснення **Закупівлі**, як виняток, підстави за підпунктом 5 пункту 13 **Особливостей**: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн. гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли **роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником, і укладення договору.**

З огляду на викладене, рішення щодо проведення закупівлі відповідає чинному законодавству.

За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3⁸ розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» **Закону**.

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: Розрахунок очікуваної вартості товару щодо послуг з розподілу електричної енергії (ДК 021: 2015:65310000-9 Розподіл електричної енергії) у сумі 54 123,78 грн. з ПДВ сформований на підставі аналізу обсягів зазначених послуг, отриманих замовником у минулих роках та тарифів постачальника.

ОБҐРУНТУВАННЯ

закупівлі послуг з розподілу природного газу **на 2025 рік** із застосуванням виключення за Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затвердженими постановою від 12.10.2022 № 1178 (далі — Особливості)

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія: Комунальний заклад «Ужгородський музичний фаховий коледж імені Д.Є.Задора» Закарпатської обласної ради. Закарпатська область, 88000, м. Ужгород, вул. Волошина,13, код за ЄДРПОУ – 02214604.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): «65210000-8 - Розподіл газу» за ДК 021:2015

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі (у разі наявності): закупівля без використання електронної системи

Розмір бюджетного призначення: 67 981,66 грн. (шістдесят сім тисяч дев'ятсот вісімдесят одна грн. 66 коп.) з ПДВ

Застосування виключення: *відповідно до підпункту 5 пункту 13 Особливостей, роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником.*

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначено з урахуванням діючих державних стандартів якості, яким повинен відповідати відповідний вид послуг.

Технічні та якісні характеристики послуг з розподілу природного газу визначаються відповідно до Закону України «Про ринок природного газу», Кодексу газорозподільних систем, затвердженого Постановою НКРЕКП 30.09.2015 № 2494 та інших нормативно-правових актів.

Оператор газорозподільної системи (Оператор ГРМ) повинен забезпечити дотримання мінімальних стандартів та вимог до якості обслуговування споживачів, що регулюють відносини, пов'язані з розподілом природного газу, які передбачені Постановою НКРЕКП від 21.09.2017 № 1156.

Відповідно до п. 2 глави 1 розділу VI Кодексу газорозподільних систем, затвердженого Постановою НКРЕКП від 30.09.2015 № 2494 (зі змінами, далі - Кодекс газорозподільних систем), доступ споживачів до газорозподільчої магістралі для споживання природного газу надається на підставі укладеного між споживачем та Оператором ГРМ, до якого підключений об'єкт споживача, договору розподілу природного газу. Тож на підставі Постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 26 грудня 2022 року №1839 із змінами Постанови від 27.12.2023 року № 2509 та врегулювання питань щодо провадження ТОВ «ГАЗОРОЗПОДІЛЬНІ МЕРЕЖІ УКРАЇНИ» діяльності з розподілу природного газу» в межах території Закарпатської області. Тож закупівлю може бути укладено лише з одним постачальником в Закарпатській області, а саме з ТОВ «ГАЗОРОЗПОДІЛЬНІ МЕРЕЖІ УКРАЇНИ».

Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов'язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

Указом Президента України від 28.10.2024 № 740/2024 термін дії воєнного стану продовжено до 07.02.2025 р.

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

- 1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;
- 2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов'язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 12¹ Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

- 1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;
- 2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України» Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 3 -7 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про публічні закупівлі» (далі — Закон) встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом, визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз.

На виконання даної норми Закону урядом були прийняті Особливості.

Положеннями Особливостей передбачено, що придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить, або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником, тобто замовник застосовує виняток та Особливостями і укладає прямий договір. За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3-8 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Правові та економічні засади здійснення закупівлі в умовах воєнного стану визначені Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (далі за текстом - Особливості).

Відповідно до абз.3 пп.5 п.13 Особливостей придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн. гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання в одному з таких випадків: - відсутність конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником.

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: Розрахунок очікуваної вартості товару щодо послуг з розподілу природного газу (код ДК 021:2015:65210000-8: Розподіл газу) у сумі 67 981,66 грн. з ПДВ на 2025 рік сформований на підставі аналізу обсягів зазначеного товару, отриманих замовником у минулих роках та тарифів постачальника.

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі послуг

«Технічне обслуговування та поточний ремонт обладнання та котлів газового опалення котельні комунального закладу «Ужгородський музичний фаховий коледж імені Д.Є.Задора» Закарпатської обласної ради на 2025 рік розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, його категорія:

Комунальний заклад «Ужгородський музичний фаховий коледж імені Д.Є.Задора» Закарпатської обласної ради, 88000, Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Волошина,13. код ЄДРПОУ 02214604 Категорія Замовника: установа - юридична особа, яка є розпорядником бюджетних коштів, відповідно до пункту 3 частини 1 статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі».

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

«Технічне обслуговування та поточний ремонт обладнання та котлів газового опалення котельні КЗ УМФК імені Д.Є.Задора по вул. Духновича,8» код національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» - код 505300 009 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки» (на 2025 рік)»

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі:

Без використання електронної системи закупівель

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 80 880, 00 грн. (вісімдесят тисяч вісімсот вісімдесят гривень 00 коп.), без ПДВ. Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено аналізом наданих послуг (річних та місячних) щодо технічного обслуговування та поточного ремонту обладнання та котлів газового опалення котельні КЗ УМФК імені Д.Є.Задора по вул. Духновича,8 за календарні роки (бюджетні періоди) 2020-2024. Замовником здійснено розрахунок очікуваної вартості послуг методом порівняння ринкових цін відповідно до примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, яка затверджена наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України 18.02.2020 № 275. При цьому розрахунок очікуваної вартості проводився згідно з аналізом цін на даний вид послуг на дату формування очікуваної вартості предмета закупівлі.

Розмір бюджетного призначення: 80 880, 00 грн. (вісімдесят тисяч вісімсот вісімдесят гривень 00 коп.), без ПДВ.

Обґрунтування технічних характеристик.

Кількість: 1 послуга.

Строк надання послуги: з 01.01.2025 до 31.12.2025 року.

Котли водогрійні:

«Колві - 350» - 2 шт.;

До технічного обслуговування, поточного ремонту обладнання котельні та котлів газового опалення, систем газопостачання котельні допускаються суб'єкти господарювання, що мають:

1. Досвід роботи з обладнанням не менше 5 років;
2. Дозвіл на надання послуг підвищеної небезпеки, монтаж, демонтаж налагодження, технічне обслуговування котлів опалення, обладнання системи газопостачання та приладів підвищеної небезпеки.
3. Ліцензію на право надання послуг підвищеної небезпеки, ремонт обслуговування налагодження котлів, обладнання котельні, системи газопостачання, сервісного обслуговування та пусконаладці КВП і А.
4. Відповідні сертифікати для фахівців на право надання послуг по ремонту сервісному обслуговуванні пусконаладжувальних робіт на котли центрального опалення «Колві - 350».
5. Поточний ремонт котлів виконується по завершенні опалювального сезону не менше одного разу в рік. Технічне обслуговування проводиться не менше 4-х разів на місяць.

Порядок і терміни технічного обслуговування та планового профілактично-попереджувального ремонту котельні КЗ УМФК імені Д.Є.Задора по вул. Духновича,8, м. Ужгород (котлоагрегати КОЛВІ- 350 — 2шт.)

Загальні принципи

Даний порядок і терміни технічного обслуговування обладнання котельні та внутрішніх газових мереж поширюються на котельню з котлами сталевими жаротрубними водогрійними «Колві-350» згідно вимог НПАОП 0.00-1.81-18. Котлоагрегати «Колві-350» не потребують постійного спостереження, функціонують в автоматичному режимі, не потребуючи ручного пуску. Поточне обслуговування, ремонт котлів власник зобов'язаний здійснювати за угодою з організацією, яка має дозвіл та ліцензію на виконання вищезгаданих робіт, з персоналом, що пройшов навчання у виробника.

Вимоги по безпечному обслуговуванню котлів

Технічне обслуговування котлів, обладнання котельні включає в себе періодичні огляди, чистку та ремонт, перевірку приладів автоматики і безпеки.

При технічному обслуговуванні вимагається суворе дотримання заходів безпеки та вимог згідно з НПАОП 0.00 -1.81-18.

Всі операції повинні виконуватись кваліфікованим персоналом та спеціалізованою організацією. Постійному огляду підлягає:

Технічне обстеження проводиться не рідше 4-х разів в діючий місяць, а також по виклику власника котельні. Обстеженню підлягають:

- наявність та справність контрольно -вимірювальних приладів;
- контроль автоматичного та ручного режиму роботи котлоагрегатів, параметрів електроенергії, газу, теплоносія згідно режимних карт та протоколів налагоджування автоматики безпеки, в частини, що мають окреслені параметри спрацювання і перевірку виконання, яких можливо в робочому порядку без порушення технологічного процесу

У випадку виявлення невідповідності параметрів значенням, зазначених у режимній карті і протоколах налагоджування автоматики безпеки та регулювання, замовник укладає окремий договір із відповідною пусконаладжувальною організацією для проведення робіт у відповідності з вимогами НПАОП 0.00-1.81-18. Періодичність огляду - 1-4 рази на місяць

Порядок надання послуг на котельні при щомісячному сервісному обслуговуванні на опалювальний період 2025 року. Технічне обслуговування передбачає технічне обстеження та регламентні послуги, які виконуються по результатам технічного обстеження. Технічне обстеження проводиться не рідше чотирьох разів в діючий місяць, а також по виклику власника котельні.

Види обстежень та послуг:

- Перевірка на герметичність газового обладнання котельні
- Перевірка наявності тяги в димоході газового котла
- Перевірка якості подачі повітря для горіння автоматики газового котла
- Дрібний ремонт: заміна болтів, гвинтів, терморпар автоматики безпеки
- Перевірка та регулювання автоматики безпеки газового котла
- Усунення засміченості запальника автоматики безпеки котла
- Усунення засміченості основного пальника автоматики безпеки котла
- Усунення засміченості топки котла
- Пуско-налагоджувальні послуги котлів для послуг опалювальний період

Періодично оглядаються внутрішні поверхні котлів, так як від стану цих поверхонь залежить економічна та безаварійна робота котлів. Слід пам'ятати, що шар забруднення товщиною 1мм, збільшує витрати палива приблизно на 10%. Більше забруднення може привести до суттєвих пошкоджень котлів.

Внутрішній огляд водяних порожнин котлів на наявність накипу та деформацію проводиться один раз на рік.

Позапланово оглядаються внутрішні поверхні котлів в разі збільшення тиску в топці більш як на 30%, якщо не виявлено зовнішніх причин цього зростання.

По результатам огляду виконуються роботи по чистці та ремонту внутрішніх поверхонь котлів, оплата яких проводиться замовником по окремим договорам.

Поточний ремонт котлів виконується по завершенні опалювального сезону, не рідше одного разу на рік при необхідності.

По котлам опалювальним водогрійним сталевим «Колві-350» ;

- очистити внутрішню поверхню котла від залишкових продуктів горіння
- повернути декілька разів турбулізатори по своїй вісі
- прочистити труби димових котлів ергомішкіткою металевою
- провести очистку сажі через шлюз короба димових газів
- покрасити нижню частину короба димових газів
- перевірити ущільнення на коробі димових газів, негерметичності усунути
- провести перевірку роботи газового конвектора
- провести чистку внутрішньої поверхні емнісного водонагрівача
- провести перевірку і регулювання тиску в компенсаційному бакові ГВП
- провести перевірку і регулювання тиску в чотирьох компенсаційних баках системи опалення.
- перевірити стан різьбових єднань на двох компенсаційних баках і при необхідності їх перепакувати.
- зняти насоси, перевірити стан крильчаток, очистити їх від бруду
- почистити фільтри на системі ГВП
- почистити фільтри на зворотних магістралях системи опалення
- чистка і регулювання газової арматури котлів
- комплексна перевірка системи хімічної очистки води, зробити лабораторний аналіз води
- комплексна перевірка приладів сигналізації, датчиків тиску, температури
- перевірити роботу відсічного газового клапану
- розборка насосів, прочистка робочого роторного диску і корпусу насоса, заміна прокладок насоса, перевірка конденсатора,
- розборка трьохходового клапану с електроприводом, очистити робочий механізм, змазка вісі, перевірка його працездатності.
- відкрити задні кришки котлів, зробити ревізію обладнання, при необхідності - замінити теплову ізоляцію,
- провести подвійну регенерацію хімводопідготовки.

Результати оглядів ремонтів заносяться у відповідні журнали та протоколи.

Обґрунтування якісних характеристик. Виконавець забезпечує дотримання загальних та гарантованих стандартів якості надання послуг.